

CRK Zielen i Rekreacja Sp. z o.o.

ul. Paderewskiego 2-6

63-400 Ostrów Wielkopolski

tel./fax 62 735 43 34

**Wykonawcy ubiegający się o udzielenie
zamówienia**

L.dz./ 611 / 2018

Modyfikacja treści SIWZ.

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej, ppoż. oraz centralnego ogrzewania w przebudowywanym budynku gastronomicznym w Ostrowie Wielkopolskim - ulica Plażowa, BZP z dnia 23.08.2018 roku, nr ogłoszenia 608048-N-2018.

W specyfikacji istotnych warunków zamówienia jest zapis:

3.3. Inne wymagania i uwagi:

1. Wykonawca w okresie prowadzenia robót będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 zł.
2. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wady fizyczne przedmiotu umowy z tytułu rękojmi w okresie 3 lat, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca udzieli zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres nie krótszy niż 3 lata, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, przy czym okres gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert w niniejszym postępowaniu.
4. Zamawiający wymaga, aby na umowę o pracę zatrudnione były osoby wykonujące czynności związane z wykonaniem robót wskazanych w projekcie – **załącznik nr 9**
5. Przed złożeniem oferty **zaleca się** dokonanie wizji lokalnej ze względu na wykonane i prowadzone prace.
6. W ramach zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, o którym mowa w pkt 5.3. SIWZ przewiduje się wykonanie robót:
 - 1) roboty wodno-kanalizacyjne związane z „białym montażem” urządzeń sanitarnych,
 - 2) montaż grzejników centralnego ogrzewania.

UWAGA!

Mając na uwadze, że w niniejszym postępowaniu przyjęto cenę jednostkową ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia, wykonawca przygotowuje ofertę jedynie na podstawie projektu oraz wizji lokalnej.

- a. **instalacja przeciwpożarowa** – wykonanie zgodnie z projektem,
- b. **instalacja centralnego ogrzewania** – nie dotyczy wyposażenia kotłowni, tj. pieca i zbiornika:
 - dopuszcza się zamianę rur wykonanych z miedzi na PP – należy wyprowadzić złączki z zaworami zamykającymi z podejściem zasilania grzejników dolnym wraz z termostatami
 - należy skalkulować cenę grzejników z dostawą (oddzielnie podać kwotę montażu grzejników – montaż nastąpi po robotach wykończeniowych)
- c. **instalacja wodno-kanalizacyjna** – wykonanie zgodnie z projektem:
 - skalkulować dostawę i montaż stelaży podtynkowych (Geberit):
 - z funkcją oszczędzania wody (spluczka dwudzielna)
 - z funkcją „stop”
 - rozprowadzenie instalacji wewnętrznej kanalizacyjnej – nie dotyczy instalacji kanalizacji podposadzkowej – istniejąca (już wykonana).

Zapis powinien brzmieć (zaznaczono kolorem czerwonym):

3.3. Inne wymagania i uwagi:

7. Wykonawca w okresie prowadzenia robót będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 zł.
8. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wady fizyczne przedmiotu umowy z tytułu rękojmi w okresie 3 lat, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
9. Wykonawca udzieli zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres nie krótszy niż 3 lata, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, przy czym okres gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert w niniejszym postępowaniu.
10. Zamawiający wymaga, aby na umowę o pracę zatrudnione były osoby wykonujące czynności związane z wykonaniem robót wskazanych w projekcie – **załącznik nr 9**
11. Przed złożeniem oferty **zaleca się** dokonanie wizji lokalnej ze względu na wykonane i prowadzone prace.
12. W ramach zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, o którym mowa w pkt 5.3. SIWZ przewiduje się wykonanie robót:
 - 1) roboty wodno-kanalizacyjne związane z „białym montażem” urządzeń sanitarnych,
 - 2) montaż grzejników centralnego ogrzewania.

UWAGA!

Mając na uwadze, że w niniejszym postępowaniu przyjęto cenę jednostkową ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia, wykonawca przygotowuje ofertę jedynie na podstawie projektu oraz wizji lokalnej.

- c. **instalacja przeciwpożarowa** – wykonanie zgodnie z projektem,
- d. **instalacja centralnego ogrzewania** – nie dotyczy wyposażenia kotłowni, tj. pieca i zbiornika:
 - dopuszcza się zamianę rur wykonanych z miedzi na **rury z PP z wkładką aluminiową** – należy wyprowadzić złączki z zaworami zamykającymi z podejściem zasilania grzejników dolnym wraz z termostatami
 - należy skalkulować cenę grzejników z dostawą (oddzielnie podać kwotę montażu grzejników – montaż nastąpi po robotach wykończeniowych)
- c. **instalacja wodno-kanalizacyjna** – wykonanie zgodnie z projektem:
 - skalkulować dostawę i montaż stelaży podtynkowych (Geberit):
 - z funkcją oszczędzania wody (spłuczka dwudzielna)
 - z funkcją „stop”
 - rozprowadzenie instalacji wewnętrznej kanalizacyjnej – nie dotyczy instalacji kanalizacji podposadzkowej – istniejąca (już wykonana).

W związku z wprowadzoną modyfikacją termin składania ofert nie uległ zmianie.

2. up.
KIEROWNIK
ds. utrzymania obiektów
Karol Nawrot